

# REFERENČNÍ LIST

## OPRAVA A MODERNIZACE BYTOVÉHO DOMU SPOJOVACÍ 1472/27, ČELÁKOVICE

### Investor:

- Stavební bytové družstvo  
Čelákovice  
Stankovského 1636, 250 88  
Čelákovice

### Kontaktní osoba:

- Jiří Neuman, předseda  
představenstva
- Ing. Jitka Černá, člen  
představenstva

### Termín realizace:

- duben 2023 – září 2023

### Způsob financování:

- vlastní prostředky

### Rozsah prací:

- stávající střešní plášť doplněn o  
nový střešní izolant, vč. nové  
střešní krytiny na bázi PVC
- oprava a zateplení obvodového  
pláště
- oprava balkonů, vč. výměny  
mezibytových dělicích stěn
- oprava lodžii, vč. zvýšení  
stávajícího zábradlí na úroveň  
„ochranného zábradlí“ dle ČSN
- výměna okenních výplní za nová  
s izolačním trojsklem
- instalace vnějších předokenních  
žaluzií, vč. elektrického ovládání

**Investiční náklady:** 14,8 mil. Kč bez DPH

### Činnosti JFH inženýring:

- Studie proveditelnosti
- Projektové práce
- Inženýrská činnost
- Realizace stavby



