

# REFERENČNÍ LIST

## OPRAVA A MODERNIZACE BYTOVÉHO DOMU SPARTAKIÁDNÍ 259/6-260/8, ÚSTÍ NAD LABEM-VŠEBOŘICE

### Investor:

- Společenství vlastníků domu Spartakiádní 259, 260, Ústí nad Labem  
Spartakiádní 259/6, Všebořice, 400 10 Ústí nad Labem

### Kontaktní osoba:

- Kateřina Jílková, předseda výboru
- Nad'a Dlouhá, člen výboru
- Zuzana Hossingerová, člen výboru

### Termín realizace:

- červen 2025 – ve fázi realizace

### Způsob financování:

- dotace z programu NZÚ

### Rozsah prací:

- výměna vnějších otvorových výplní
- zateplení a oprava obvodového pláště, vč. silikonově pryskyřičného nátěru
- nanesení antigrafiti nátěru po celém obvodu spodní části fasády
- oprava a prodloužení lodžii
- výměna oplechování parapetů
- instalace zasklívacích systémů na lodžie
- výměna držáků prádelních šňůr
- výměna mříží sklepních oken
- instalace nových držáků satelitních antén
- nové okapové chodníčky
- instalace elektrických předokenních žaluzií na dálkové ovládání, vč. rozvodů a čidel
- oprava a modernizace elektroinstalace uvnitř interiéru
- provedení regulace a vyvážení topné soustavy

**Investiční náklady:** 31,6 mil. Kč bez DPH

**Činnosti JFH inženýring:**

- Studie proveditelnosti
- Projektové práce
- Inženýrská činnost
- Zajištění dotací
- Autorský dozor
- Realizace stavby

