

# REFERENČNÍ LIST

## OPRAVA A MODERNIZACE BYTOVÉHO DOMU NA PLÁNI 1282-1285, ÚSTÍ NAD ORLICÍ

### Investor:

- Ústeckoorlické bytové družstvo  
Chodská 1115, 562 06 Ústí nad  
Orlicí

### Kontaktní osoba:

- Ing. Jozef Polák, předseda  
představenstva
- Ing. Jaroslav Lukáš,  
místopředseda představenstva

### Termín realizace:

- červen 2023 – březen 2024

### Způsob financování:

- vlastní prostředky

### Rozsah prací:

- omytí průčelí obvodového pláště tlakovou vodou, ošetření fungicidním přípravkem, nanesení penetrace, vyztužení bez cementovou armovací stěrkou a nanesení nové silikonově pryskyřičné omítky
- bytové výplně otvorů v průčelí opatřeny vnějšími předokenními žaluziemi, vč. elektrického pohonu a ovládání
- výměna vstupních sestav za nové s hliníkovými rámy s izolačním dvojsklem
- rozšíření stávajících bytových lodžii o 400 mm před lodžiový panel (viz. fotogalerie průběh realizace)
- bezrámové zasklení lodžii, vč. předokenních žaluzií
- u vstupních lodžii výměna konstrukce schodišť, vč. výměny zábradlí a konstrukce doplněna o závětrí
- nová stříška nad poslední schodišťovou lodžii

**Investiční náklady:** cca 30 mil. Kč bez DPH

### Činnosti JFH inženýring:

- Studie proveditelnosti
- Projektové práce
- Inženýrská činnost
- Realizace stavby







